

Intervento edile a Rapallo per il recupero di uno degli edifici di maggior pregio

Casa Garibalda rifatta

Cominciata la ristrutturazione del corpo principale

Rapallo. Dopo diversi anni di scandaloso abbandono l'antica Casa Garibalda, l'edificio a strisce bianche e nere posizionato al centro del lungomare rapallese, vede finalmente concretizzarsi la sua ristrutturazione.

Sino alla prima metà degli anni Sessanta - attualmente l'edificio appartiene alla Sic (Società Italiana Costruzioni) e alla società "Il Timone srl" - aveva ospitato uno dei più noti e frequentati locali danzanti del Tigullio, il dancing Taverna Azzurra.

Sfruttava soprattutto il fascino della sua pista da ballo realizzata su un caratteristico e alberato giardino pensile.

Allora era assai frequentato da una clientela soprattutto straniera. Poi, a poco a poco, il locale aveva subito un inarrestabile declino, ma il suo fascino per i rapallesi è rimasto immutato. La parte retrostante il palazzone, che dà su piazza Da Vigo, nel cuore del centro storico, è ormai tornata a vista.

E nella parte alta l'antico palazzo mostra già le caratteristiche strisce orizzontali e vari disegni murali, creati dal decoratore rapallese Giorgio Sigismondi, un artista che ha eseguito importanti e significativi lavori in altri edifici dello stesso lungomare.

Riserbo assoluto sui prezzi a metro quadrato degli appartamenti, tutti molto spaziosi, soprattutto quelli posizionati sul lato del palazzo che dà verso il chiosco della musica. Le abitazioni sono quasi tutte vendute.

I prezzi inizialmente oscillavano tra i dieci e i dodici milioni, ma poi sono scesi leggermente, anche perché il mercato in questo momento è abbastanza statico.

«La parte abitativa della Casa Garibalda è situata nella parte alta dell'edificio e l'esistente giardino pensile resterà praticamente inalterato con le preesistenti essenze arboree - sottolineano i responsabili della società "Il Timone" - Al piano terra verranno invece riportati a nuovo splendore i locali destinati a ospitare esercizi commerciali, un bar e un ristorante».



La Casa Garibalda in ristrutturazione nel centro di Rapallo